

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.О.01.03 ЦИКЛ ДИСЦИПЛИН (МОДУЛЕЙ)

"ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ИССЛЕДОВАНИЯ"

Проектная и исследовательская деятельность в области  
планировки территории

наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом

Направление подготовки / специальность

07.04.04 Градостроительство

Направленность (профиль)

07.04.04.01 Проектирование урбанизированных ландшафтов

Форма обучения

очная

Год набора

2021

## **РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Программу составили \_\_\_\_\_

доцент, Чуй Яна Владимировна

должность, инициалы, фамилия

## 1 Цели и задачи изучения дисциплины

### 1.1 Цель преподавания дисциплины

Целью освоения дисциплины «Проектная и исследовательская деятельность в области планировки территории» является приобретение знаний порядка государственного и муниципального управления развитием территорий; теоретических и практических навыков планирования территории, осуществляемых в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий, системы общественно-рекреационных пространств.

### 1.2 Задачи изучения дисциплины

Задачами изучения дисциплины являются:

- овладение основами планировки территории;
- изучение нормативно-правовых и научно-организационных основ планировки территории Российской Федерации;
- изучение особенностей подготовки и утверждения документации по планировке территории различными органами власти Российской Федерации;
- освоение практических навыков разработки документации по планировке территории.

### 1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
<b>ОПК-6: Способен применять методики определения технических параметров проектируемых объектов, в том числе с использованием специализированных пакетов прикладных программ</b>	
ОПК-6.1: участвовать в определении целей и задач проекта, его основных градостроительных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию территориального объекта капитального строительства. участвовать в планировании и контроле выполнения дополнительных исследований и инженерных изысканий, проверка комплектности и оценка качества исходных данных, данных задания на архитектурно-строительное проектирование необходимых для разработки	презентационные технологии для предъявления информации по территориальному планированию осуществлять критический анализ стратегических решений в сфере территориального планирования навыками визуальной демонстрации стратегических решений в сфере территориального планирования

<p>градостроительного раздела проектной документации. Использовать специализированные пакеты прикладных программ в концептуальном и градостроительном проектировании, а также при предпроектных исследованиях</p>	
<p>ОПК-6.2: Знать основные виды требований к различным типам территориальных объектов капитального строительства, включая социальные, функционально-технологические, эргономические (с учетом особенностей спецконтингента), эстетические и экономические Основные справочные, методические, реферативные и другие источники получения информации в градостроительном проектировании и методы ее анализа, включая информацию, касающуюся потребностей лиц с ОВЗ маломобильных групп граждан. Методы сбора и анализа данных о социально-культурных условиях участка застройки, включая наблюдение, опрос, интервьюирование анкетирование (с учетом особенностей лиц с ОВЗ) Основные методы технико-экономической оценки проектных градостроительных решений</p>	<p>правила оформления результатов научных исследований в виде реферата, доклада, курсовой работы, презентации и т. д. применять на практике нормативы оформления исследовательской и проектной работы при проведении градостроительных исследований, комплексного предпроектного анализа, разработке концепции и программы градостроительного развития территорий способностью на современном уровне оформлять и представлять результаты исследовательских, проектных решений в сфере территориального планирования с помощью интерактивных стендов и градостроительных макетов</p>
<p><b>УК-2: Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла</b></p>	

<p>УК-2.1: Определять приоритеты заказчика, подготавливать обоснования градостроительного проекта, включая функциональные, объемно-пространственные, архитектурно-</p>	<p>методы научного анализа документов территориального планирования проводить научно-прикладные исследования в области территориального планирования навыками научно-прикладного анализа в области территориального планирования</p>
<p>художественные, конструктивные и технологические обоснования          Разрабатывать задания по разработке градостроительного раздела проектной документации.          Согласовывать задания на разработку проектных решений по другим разделам проектной документации, включая транспортный, конструктивный и инженерный разделы.          Вносить изменения в градостроительные и объемно-планировочные решения в соответствии с требованиями и рекомендациями заказчика, органов государственной экспертизы и других уполномоченных организаций. Планировать подготовку и контроль комплектности и качества оформления рабочей документации, разрабатываемой в соответствии с утвержденным проектом, применять современные методы управления качеством проекта – обеспечения соответствия результатов проектирования требованиям заказчика и установленным нормативным актам.          Обосновывать выбор планировочных решений в контексте принятого градостроительного концептуального проекта и требований, установленных заданием на проектирование,</p>	

<p>включая функционально-технологические, эргономические, эстетические.</p> <p>Осуществлять расчеты и проводить анализ технико-экономических показателей градостроительных и объемно - планировочных решений.</p> <p>Применять современные методы оценки эффективности реализации проекта и оценивать уровень достижения его многообразных целей.</p>	
<p>УК-2.2: Знать требования законодательства и нормативных правовых актов, нормативных технических и нормативных методических документов по архитектурному проектированию, включая технические регламенты, национальные стандарты и своды правил, санитарные нормы и правила, в том числе с учетом потребностей лиц с ОВЗ и маломобильных групп граждан.</p> <p>Требования международных нормативных технических документов по архитектурно-строительному и градостроительному проектированию и особенности их применения.</p>	<p>методы технического проектирования в области градостроительного планирования</p> <p>создавать проекты в области территориального планирования</p> <p>навыками составления градостроительных регламентов</p>

#### **1.4 Особенности реализации дисциплины**

Язык реализации дисциплины: Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется с применением ЭО и ДОТ

URL-адрес и название электронного обучающего курса: Электронный курс:  
<https://e.sfu-kras.ru/course/view.php?id=31901>

Электронное УМО: <https://e.sfu-kras.ru/course/view.php?id=34629>.

## 2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	е
		1
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	<b>2 (72)</b>	
занятия лекционного типа	0,11 (4)	
практические занятия	1,89 (68)	
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	<b>4 (144)</b>	
курсовое проектирование (КП)	Да	
курсовая работа (КР)	Нет	

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

#### 3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Контактная работа, ак. час.							
		Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа				Самостоятельная работа, ак. час.	
				Семинары и/или Практические занятия		Лабораторные работы и/или Практикумы			
		Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС
<b>1. Проведение научно- исследовательской работы по теме проекта</b>									
	1. Вводная лекция:Проект планировки: теория и практика	4							
	2. Выявление объекта исследования			4					
	3. Документы проекта планировки			8					
	4. Изучение теоретического материала							36	
<b>2. Аналитическое исследование, расчетно-графические</b>									
	1. Анализ нормативно-правовой документации, программ развития, инвестиционных проектов			8					
	2. Работа над аналитическим исследованием							12	
<b>3. Проект</b>									
	1. Схема планировочных ограничений			8					
	2. Концепция пространственного развития территории			4					
	3. Генеральный план территории			8					
	4. Чертеж планировки территории			8					



5. Разбивочный чертеж красных линий			4					
6. Проект межевания территории			8					
7. Материалы по обоснованию			4					
8. Работа над проектом							96	
<b>4. Публичная защита проекта</b>								
1. Публичная защита проекта			4					
Всего	4		68				144	

## 4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины

### 4.1 Печатные и электронные издания:

1. Петрова Т. В., Тарло Е. Г., Крассов О. И. Толковый словарь градостроительного законодательства: справочное издание(Санкт-Петербург: Юридический центр Пресс).
2. Федеральный закон Градостроительный кодекс Российской Федерации: по состоянию на 10 октября 2015 г., с учетом изменений, внесенных Федеральными законами от 13 июля 2015 г. № 224-ФЗ, 252-ФЗ, 263-ФЗ (М.: Проспект, КноРус).
3. Федченко И. Г. Жилые планировочные единицы середины XX - начала XXI века: монография(Красноярск: СФУ).
4. Кукина И. В., Унагаева Н. А., Федченко И. Г., Чуй Я. В. Проектная и исследовательская деятельность в сфере территориального планирования, градостроительного зонирования, в области планировки территории: учебное пособие(Красноярск: СФУ).
5. Береговских А.Н., Шинкевич Д.В. Управление развитием территорий и градостроительная документация(Омск: Гранд).
6. Шинкевич Д.В., Береговских А.Н. Управление развитием территорий и градостроительная документация(Омск: Град).
7. СНиП 11-04-2003. Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации. Издание официальное(М.: Госстрой России).
8. Крашенинников А.В. Жилые кварталы: Учеб. пособие для архит. и строит. спец. вузов(Москва: Высшая школа).
9. Госстрой СССР □ РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации: инструкции(Москва: ГУП ЦПП).
10. Гарбуз Г. С. Правовые основы архитектурно-градостроительной деятельности. Система законодательства Российской Федерации по вопросам градостроительной деятельности и охраны объектов культурного наследия.: учебно-методическое пособие [для студентов программы 270300.68.04 «Архитектурная реставрация и реконструкция» направления](Красноярск: СФУ).
11. Крашенинников А.В. Градостроительное развитие жилой застройки: исследование опыта западных стран: учебное пособие(Москва: Архитектура-С).
12. Кукина И. В., Унагаева Н. А., Федченко И. Г., Чуй Я. В. Проектная и исследовательская деятельность в сфере территориального планирования, градостроительного зонирования, в области планировки территории: [интерактивное учебное пособие](Красноярск: СФУ).
13. Чуй Я.В. Проектная и исследовательская деятельность в области планировки территории: [учеб-метод. материалы к изучению дисциплины для ...07.04.04.01 Проектирование урбанизированных ландшафтов](Красноярск: СФУ).

**4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):**

1. - LMS Moodle,
2. -Microsoft:
3. Windows XP, Windows VISTA, Windows 7 enterprise, Windows 7 professional, Windows 8.1 enterprise, Windows 8.1 professional,
4. office 2007, office 2013.
5. -Autodesk:
6. AutoCAD 2014, AutoCAD 2016, Autodesk 3ds Max 2014, Autodesk 3ds Max 2016.
7. -Adobe:
8. Photoshop-CS3, Adobe Acrobat.
9. -ABBYY:
10. ABBYY FineReader.
11. -ESRI:
12. ArcGIS 10.2, ArcGIS 10.2.3.
13. -RARLAB:
14. WinRAR.
15. -ESET:
16. ENDPOINT ANTIVIRUS 5.

**4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:**

1. КонсультантПлюс: <http://www.consultant.ru>
2. Научная электронная библиотека: <http://elibrary.ru>

**5 Фонд оценочных средств**

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

**6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Для проведения занятий используется проектно-лекционная аудитория, оборудованная демонстрационным комплексом, обеспечивающим тематические иллюстрации и презентации, а также персональными компьютерами с необходимым программным обеспечением и подключением к сети «Интернет».

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

В случае применения электронного обучения, дистанционных образовательных технологий допускается замена специально оборудованных помещений их виртуальными аналогами, позволяющими обучающимся осваивать умения и навыки, предусмотренные профессиональной деятельностью.